

# **AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA**

## **AVVISO PUBBLICO**

**PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI NOTAI ACCREDITATI A SVOLGERE SERVIZI NOTARILI PER L'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA**

### **IL DIRETTORE DELL'U.O. PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI**

Visto:

- il D.Lgs. 50/2016 del 18/04/2016 “Codice in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

### **RENDE NOTO**

**Che intende acquisire manifestazioni di interesse ad essere inseriti in un elenco di professionisti notai da cui questa Amministrazione attingerà per svolgere servizi notarili relativi alla gestione del Patrimonio Immobiliare.**

#### **Art. 1- Ente promotore**

Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana (*in de*: AOUP), con sede in Via Roma n. 67, 56126 Pisa

#### **Art. 2 – Descrizione dei servizi**

I servizi da svolgere e che saranno attivati in base al manifestarsi di necessità della AOUP consisteranno prevalentemente nella stipula di atti pubblici per il trasferimento di diritto di proprietà su beni immobili così come la stipula di atti per il trasferimento o la estinzione di diritti reali di godimento, comprensiva dei previsti adempimenti propedeutici alla stipula dell'atto e di quelli successivi.

Potranno in via del tutto residuale essere richiesti anche servizi accessori quali la redazione di procure speciali o la autentica di sottoscrizioni.

#### **Art. 3. Durata del servizio**

L'“Elenco professionisti notai” che sarà formato in seguito alle manifestazioni di interesse ricevute sarà “aperto”, mentre i singoli affidamenti di servizi si intendono conclusi al perfezionamento dell'atto richiesto.

L'Elenco aggiornato verrà pubblicato semestralmente sulla base delle richieste e dichiarazioni pervenute.

#### **Art. 4. Importo del servizio**

I servizi richiesti avranno importo variabile. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del massimo ribasso (minor prezzo) sull'importo posto a base dell'appalto.

#### **Art. 5 - Requisiti di ammissione**

Possono presentare domanda i professionisti abilitati ad operare nel Distretto Notarile di Pisa o nel distretto della Corte di Appello di Firenze, che non si trovino in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che siano in possesso dei requisiti previsti all'art. 83 commi 1 lettera b), ovvero idonea polizza assicurativa di copertura contro i rischi professionali, e comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **Art. 6 - Procedura per l'affidamento**

L'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana affiderà i singoli servizi in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà a richiedere offerta esclusivamente a coloro che siano in possesso dei requisiti obbligatori di cui all'art. 5 del presente avviso.

#### **Art. 7 - Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte sul modulo predisposto ed essere corredate dai seguenti allegati:

- “Domanda d'iscrizione all'Elenco dei professionisti notai per svolgere servizi relativi alle attività di gestione del Patrimonio Immobiliare”, utilizzando il Modulo messo a disposizione, sottoscritto dal Libero Professionista unitamente a copia fotostatica –non autenticata – del documento di identità del sottoscrittore
- Dettagliato curriculum professionale

Le domande devono pervenire per via P.E.C., alla cortese attenzione del Dipartimento tecnico, agli indirizzi: [pec-aoupisana@legalmail.it](mailto:pec-aoupisana@legalmail.it) e [segrdiptecnico@ao-pisa.toscana.it](mailto:segrdiptecnico@ao-pisa.toscana.it), riportando ad oggetto:”**Iscrizione Elenco notai per servizi relativi alle attività di gestione del Patrimonio Immobiliare**”.

Non sortiranno effetti e saranno, quindi, considerate come non prodotte, le candidature non corredate dalla documentazione richiesta o presentate con modalità differenti da quanto disposto nel presente articolo.

#### **Art. 8 - Altre informazioni**

Tutte le ulteriori informazioni amministrative ed eventuali quesiti potranno essere richiesti al Dott. Michele Principi e alla Dott.ssa Francesca Gigli (Tel. 050/995923 e 050/996356, e-mail: [m.principi@ao-pisa.toscana.it](mailto:m.principi@ao-pisa.toscana.it) e [f.gigli@ao-pisa.toscana.it](mailto:f.gigli@ao-pisa.toscana.it)).

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di:

- avviare la procedura anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;
- non procedere all'indizione delle successive procedure per l'affidamento dei servizi notarili per mancanza di esigenze sopravvenute;
- scegliere direttamente il professionista al di fuori del presente avviso per motivate esigenze dell'Amministrazione.

### **Art. 9 - Responsabile del procedimento**

Il Responsabile unico del procedimento è il Dott. Michele Principi.

### **Art. 10- Normativa sulla Privacy**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. 196/2003 s.m.i. si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in casi di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'attività giudiziaria.

### **Art.11- Precisazioni**

L'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana non ha indetto con il presente avviso alcuna procedura di gara.

Le manifestazioni di interesse, che saranno raccolte, hanno l'unico scopo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti interessati a svolgere per l'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana eventuali servizi notarili.

Pertanto questo non impegna in alcun modo questa Amministrazione che si riserva la facoltà di procedere o meno all'indizione delle singole procedure di affidamento.

Per quanto non regolamentato nel presente avviso si farà riferimento al "Regolamento dell'elenco aziendale degli Operatori Economici e dei Professionisti dell'Area Tecnica" pubblicato sul sito internet Aziendale "[www.ospedaledipisa.it](http://www.ospedaledipisa.it)" nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

ALLEGATI:n°1- modulo di presentazione domanda

**Il Direttore della UO Patrimonio e LLPP**

**Dott.ssa Annalisa Vagelli**